嬉野温泉 源六台

自然に囲まれた
静かな街。

☆好評分譲中☆

残り4区画となりました！

■先着順申込み受付につき、現地商談成立した場合は、ご了承ください。
■当社は売主です。
■建築条件はありません。

号地	土地面積		号地	土地面積	
	㎡	坪		㎡	坪
3−3	265.75	80.38	3−7	265.87	80.42
3−4	266.12	80.50	3−8	265.97	80.45

嬉野市 嬉野町 大字 下宿 （嬉野小学校横）

周辺環境

嬉野医療センター･･･約2.0km(車　約5分)
嬉野市役所嬉野庁舎･･･約500m(徒歩約6分)
嬉野小学校･･･約200m(徒歩約3分)
嬉野中学校･･･約900m(徒歩約11分)
下宿保育園･･･約600m(徒歩約8分)
嬉野総合運動公園(みゆき公園)･･･約1.0km(徒歩約13分)
源六台から嬉野温泉本通り(嬉野交流センター)まで徒歩約11分

物件概要

所在地:嬉野市嬉野町大字下宿甲3073-6 他
交通:公会堂前バス停徒歩7分　総面積:21,022.33 ㎡
宅地総面積:3,758 ㎡(1,136.79 坪)
土地面積:265.75 ㎡～362.98 ㎡
販売価格:坪単価13万円～15万円
建ぺい率:60 %　容積率:200 %
総区画数:32 区画　販売区画数:5 区画
道路:市道(6m)　地目:宅地　用途地域:第二種中高層地域
電気:九州電力　ガス:個別プロパン　水道:公営水道
汚水・排水:公共下水　雨水:側溝
売主:㈲嬉野建設工業　建築条件:条件なし

嬉野市定住促進「定住奨励金」制度について(概要)

①転入奨励金
・５年以上嬉野市以外の市町村に居住されている方が、嬉野市内に定住することを目的に、１年以内に新築住宅または中古住宅を取得され転入した場合。
取得した新築住宅または中古住宅に引き続き５年以上定住の意思がある方。

②持ち家奨励金
・嬉野市内に居住し、自己名義の住宅用地及び住宅を所有しない方が、市内に定住することを目的として現に居住している同一敷地外の新たな住宅用地に新築住宅または中古住宅を取得し転居した場合、又は５年未満市外に居住している方が市内に定住することを目的として以前移住居住していた同一敷地外の新たな住宅用地に新築住宅または中古住宅を取得し転入した場合。
取得した新築住宅または中古住宅に引き続き５年以上定住の意思がある方。
いわゆる「建て替え」は、対象外となります。

詳しくは、嬉野市役所ホームページ　または、嬉野市役所塩田庁舎 企画政策課まで

〒843−0301佐賀県嬉野市嬉野町大字下宿乙356−2
有限会社 嬉野建設工業(不動産部)
佐賀県知事 (3) 2238号
(一社)佐賀県宅地建物取引業協会会
九州不動産公正取引協議会加盟
TEL･FAX　0954−42−3010
URL : https://kamichika.info/